



## ЛОТ № 224532

## РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЮБЕРЦЫ, МИКРОРАЙОН ПАНКИ

## Сдается помещение свободного назначения

16 200 000 рублей

Предлагается в аренду складской комплекс, расположенный в городе Люберцы. Комплекс имеет удобное транспортное сообщение, доступное с Новорязанского шоссе. В непосредственной близости также проходят Егорьевское шоссе и Октябрьский проспект. Расстояние до Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД) составляет семь километров. Возможно деление.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Панки	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	30000 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	10 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-17 10:19:37



